

22/06/2015

Copropriété - PRE

Nom ASL LES PRES
Adresse EUROPARC
LES PRES
59650 VILLENEUVE D'ASCQ

CARNET D'ENTRETIEN DE LA COPROPRIETE

Syndic :

CABINET SANDEVOIR
11 Grand Place - 59100 ROUBAIX
Tél : 09.52.66.90.63 - Fax : 09.57.66.90.63

SNC - RCRoubaix SIRET 309 802 221 77B52 00015 - NAF 703C
Garantie FNAIM 8878A - RCP109-141

RENSEIGNEMENTS GENERAUX

Les dates importantes :

Date du permis de construire :
Date de mise en conformité :
Date d'achèvement et d'occupation des sols :

Dates d'exercice comptable de la copropriété du : 01/01/15 au : 31/12/15

Le syndic a été nommé pour la 1° fois le :
son dernier renouvellement à eu lieu le : 25/06/15 pour une durée de 12 mois

Constitution de la copropriété :

Nombre de lots principaux : 012
Nombre de lots secondaires : 000
Nbr de batiments :
Nbr de cages d'escalier :
Nbr d'étages :
Ascenseurs :
Type de Chauffage :
Production d'eau chaude :
Vide ordures :
Extincteurs :
Places de parking : ???
Garages : 0

Etudes techniques effectués sur l'immeuble :

La vérification d'amainte a été effectuée par la société, le 01/01/01, sa présence s'est révélée ;;;;;;;;;;

La vérification du plomb a été effectuée par la société, le 01/01/01, sa présence s'est révélée

LE REGLEMENT DE COPROPRIETE

L'original du règlement de copropriété a été établi par :

Mtre _____ le _____ :

Les différents modificatifs sont :

par Mtre _____	le _____
par Mtre _____	le _____
par Mtre _____	le _____
par Mtre _____	le _____
par Mtre _____	le _____

LES ASSURANCES

Les assurances souscrites pour la copropriété sont :

auprès de _____	du : 19/02/15	N° du contrat : FRPKNA 12694
:	assureur GRAS SAVOYE	compagnie ACE EUROPEAN GROUP LTD

auprès de :	du :	N° du contrat :
	assureur	compagnie

auprès de :	du :	N° du contrat :
	assureur	compagnie :

LES EMPLOYES

Les employés de la copropriété :

NOM & PRENOM	FONCTION	TELEPHONE

LES CONTRATS COLLECTIFS

	Type	Entreprise	adresse	ville	Echéance
ESPACES VERTS		DORDOIGNE	24 RUE DE LILLE	ROUBAIX	ANNUEL
ENTRETIEN					
ASCENSEUR					
CHAUFFAGE					
EAU CHAUDE					
EAU FROIDE					
VMC					
GARAGE					
PORTAILS X 3		SMF		CUINCY	ANNUEL

LES TRAVAUX**Travaux importants réalisés :**

Nature	Année	Entreprises
PEINTURE LOCAL POUBELLES	2014	DECORATIF
TOITURE LOCAL POUBELLES	2014	VANUFEL

Contrats d'assurance dommages-ouvrages en cours :

Nature	Assureur	N° Police	Date police

Travaux décidés en assemblée générale pour les années futures

Nature des travaux	Date